

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺书

具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺书

致：三门峡职业技术学院及三门峡市政府集中采购中心（采购人及三门峡市政府集中采购中心）

我公司作为本次采购项目的投标人，郑重承诺我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

我方对上述承诺的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称：三门峡明珠物业服务集团有限公司 [盖单位公章]

法定代表人：杨卫印 [法人签字或盖章]

2026 年 4 月 28 日

评审情况

1、资格审查情况说明：

包 1:河南尊诺实业有限公司第 9 条上传文件与招标文件要求的控股、管理关系等内容不符，按无效标处理；其他各供应商符合招标文件要求。

2、符合性情况检查说明：

无异常情况

3、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

无

4、比较和评价（包括技术和商务偏离情况，重点比较和评价候选供应商的优劣）：

通过

5、供应商得分排序表

序号	供应商	投标总报价 (元)	最终得分	排序
1	三门峡明珠物业服务有限公司	4103676	90.27	1
2	三门峡市双和物业管理有限责任公司	4061192.00	88.04	2
3	鑫苑科技服务集团有限公司	3856500.00	87.24	3
4	万合物业管理有限公司	3900000.00	85.66	4
5	河南慧选智慧城市管理有限公司	3994560	77.16	5
6	河南杰诚物业管理有限公司	4046760.00	75.51	6
7	河南宏洁物业服务有限公司	3914280.00	73.75	7
8	上海中泽物业管理有限公司	3890000	73.28	8

9	河南佳缘智慧城市科技有限责任公司	3976000	73.16	9
10	三门峡嘉华物业服务有限公司	3866040	72.80	10
11	润达物业管理有限公司	4020372.00	71.59	11
12	三门峡神州物业服务有限公司	4096476.00	68.67	12
13	河南德鑫物业服务有限公司	4132440	49.37	13
14	三门峡百信物业服务有限公司	4129200	47.78	14
15	河南博诚物业管理有限公司	4137840.00	45.55	15

6、推荐的中标（或成交）候选人 现排序如下：

第 1 候选人：三门峡明珠物业服务有限公司

第 2 候选人：三门峡市双和物业管理有限责任公司

第 3 候选人：鑫苑科技服务集团有限公司